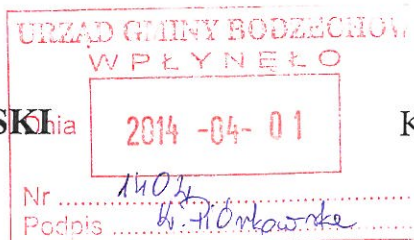




WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI



Kielce, 2014-03-26

Znak: IN-II.7840.1.24.2014

DECYZJA Nr 45/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Bodzechów, ul. M. Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, z dnia 28.01.2014r. (data wpływu do tutejszego organu: 30.01.2014r.),

nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej 7840.1.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Gminie Bodzechów, ul. M. Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski,

pozwolenia na budowę

kanału sanitarnego PVC Ø 200 mm – w zakresie przejścia poprzecznego (ukośnego) przez pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 754 (Ostrowiec Świętokrzyski – Bałtów – Pętkowice – Solec nad Wisłą) w km 5+190, na działce nr ewid. 24 w obrębie 24 w jednostce ewidencyjnej Ostrowiec Świętokrzyski (ul. Bałtowska w Ostrowcu Świętokrzyskim).

Kategoria obiektu budowlanego (KOB) – XXVI.

Projekt budowlany został opracowany w miesiącu lipcu 2013r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany:
inż. Artur Machula – uprawnienia budowlane, wydane przez Wojewodę Świętokrzyskiego, Nr ewid. KL-106/2001, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/2017/02),

Sprawdzający projekt:

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany:
mgr inż. Marian Sorokanycz – uprawnienia budowlane, wydane przez Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach, Wydział Budownictwa, Urbanistyki

i Architektury, Nr ewid. uprawn. 164/70, do sporządzania projektów w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/1191/01)

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, a mianowicie w:

- Opinii Nr ZUDP-312/2013 Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 28.06.2013r.,
- Piśmie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o., Dział Techniczny, ul. Sienkiewicza 91, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, L. dz. 453/2014/TT/12, Nr rej. 11/2012, z dnia 23.01.2012r., określającym warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej miejscowości Sudół i Magonie, położonych w gminie Bodzechów, oraz w aneksie do tego pisma L. dz. 1819/TT/320/2013 z dnia 04.03.2013r.,
- Piśmie Gminy Bodzechów, ul. Mikołaja Reja, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, znak: GK.7011.009K.2013 z dnia 10.05.2013r., określającym warunki techniczne wykonania kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sudół,
- Piśmie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o., ul. Sienkiewicza 91, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, L. dz. 7254/1298/TT/2013/11/2012, z dnia 30.09.2013r., dot. uzgodnienia projektu budowy kanału sanitarnego PVC Dn 160, 200, przepompowni ścieków P1, P2, wraz ze zjazdami i zasilaniem elektrycznym oraz rurociągu tłoczego PE Dn 90 wraz z systemem napowietrzania ścieków w Sudole, gmina Bodzechów,
- Decyzji Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, znak: ŚZDW.8013.06.20.1.2013.U-WD.S.EM z dnia 17.04.2013r., o wyrażeniu zgody na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej, w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Bałtowska, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 754 (dz. nr 24, obr. 24.2) wraz z przejściem poprzecznym pod drogą wojewódzką,
- Decyzji Wójta Gminy Bodzechów znak: OG.6220.1.2013 z dnia 18.04.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Decyzji Wójta Gminy Bodzechów znak: TI.6730.13.2013 z dnia 18.10.2013r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. W związku z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232):

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21).

II. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

III. Termin rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy.
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

IV. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
– nie dotyczy.

V. Inwestor jest zobowiązany:

zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

VI. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane: oddziaływanie przedmiotowego obiektu budowlanego zamyka się w granicach nieruchomości objętej niniejszą decyzją – działka nr ewid. 24 w obrębie 24 w jednostce ewidencyjnej Ostrowiec Świętokrzyski (pas drogi wojewódzkiej Nr 754 – ul. Bałtowska w Ostrowcu Świętokrzyskim).

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaję na wniosek Gminy Bodzechów, ul. M. Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, z dnia 28.01.2014r. (data wpływu do tutejszego organu: 30.01.2014r.).

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor dołączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 1409):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję o warunkach zabudowy.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego):

1. zgodności projektu budowlanego z decyzją Wójta Gminy Bodzechów znak: TI.6730.13.2013 z dnia 18.10.2013r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej dn 63 – 200 o łącznej długości ok. 5500 m wraz z przepompowniami ścieków, zjazdami, drogami dojazdowymi oraz zasilaniem elektrycznym przepompowni na działkach (...) w obrębie 22 w miejscowości Sudół oraz na działkach nr ewid. 21 i 24 (obr. 24, ar. 2) w Ostrowcu Świętokrzyskim – wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647), a także wymaganiami ochrony środowiska,
2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, t. j. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
3. kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – Prawo budowlane,
4. wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony w sprawie zostały powiadomione pismem znak: IN-II.7840.1.24.2014 z dnia 07.02.2014r.

W trakcie postępowania poprzedzającego wydanie niniejszej decyzji strony w sprawie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2012r., poz. 1282) inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY
mgr Robert Wierczek
Z CAŁYREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także oświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także oświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

Zatwierdzony projekt budowlany: „**Budowa kanału sanitarnego grawitacyjnego dn 200 mm – w zakresie przejścia poprzecznego (ukośnego) przez pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 754 (Ostrowiec Świętokrzyski – Baltów – Pętkowice – Solec nad Wisłą) w km 5+190, na działce nr ewid. 24 w obrębie 24 w jednostce ewidencyjnej Ostrowiec Świętokrzyski (ul. Bałtowska w Ostrowcu Świętokrzyskim)**”, składający się z projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Data: lipiec 2013r.

Otrzymują:

- | | |
|----|--|
| 1. | Gmina Bodzechów
ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
z zatwierdzonym projektem budowlanym – 2 egz. |
| 2. | Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce |

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Ostrowiec Świętokrzyski
ul. Głogowskiego 3/5
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
2. Starosta Ostrowiecki
ul. Hłzecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
3. Świętokrzyski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego
Al. IX Wieków Kielc 3
25-516 Kielce
4. a/a.